

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD  
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2018. GODINU

OIB/MBG obveznika: 32931871062 VALUTA: KN  
Ime i prezime/Naziv obveznika: GLOBAL INVEST D.O.O.  
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: SLAVONSKI BROD, ULICA STJEPANA RADIĆA 127

Broj klase predmeta: 000325  
Redni broj prijave: 0001  
Status prijave: K  
Datum unosa prijave: 16.04.2018  
User prvog unosa prijave: GOMAT  
Datum isporuke:  
Datum nastanka porezne obaveze: 29.01.2018  
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina  
Datum ovjere ugovora:  
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:  
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:  
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:  
Datum prijave Općinski sud:  
Datum prijave Javni bilježnik: 21.03.2018  
Datum Javnopravno tijelo:  
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:  
Datum prijave Isporučitelj:  
OIB opunomoćenika:  
Naziv opunomoćenika:  
Adresa opunomoćenika:  
Opseg punomoći:  
OIB Zak. Zastupnika:  
Naziv Zak.zastupnika:  
Adresa zak.zastupnika:  
OIB Jav.bilježnika: 67013524955 Ime i prezime: ČEČATKA ROBERT-ANTON -XXX- (ČEČATKA)  
Posl.broj isprave: OV-945/2018

**Za strance**

Naziv države:  
Datum suglasnosti:

**Podaci o nekretnini**

Vrsta nekretnine: Različite nekretnine  
Ukupna površina nekretnine: 891,00 m2  
Površina u prometu: 891,00 m2  
Cijena po m2: 625,08  
Vrijednost iz ugovora: 556.947,45  
Novosagrađena nekretnina:  
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00  
Iznos duga: 0,00  
Opis duga:  
Opterećenost:  
PPDS/SZPP: NE  
Nadležna ispostava: SLAVONSKI BROD  
Općina prihoda: SLAVONSKI BROD

**Podaci o stjecatelju/ima**

1. OIB: 32931871062 MBG: 0000004687698 Ime i prezime/Naziv: GLOBAL INVEST D.O.O.  
Adresa: SLAVONSKI BROD, ULICA STJEPANA RADIĆA 127  
Udio: 1/1 Površina: 891,00 m2 Status obrade: K

**Podaci o otuditelju/ima**

1. OIB: 85173029645 MBG: 1301979307113 Ime i prezime/Naziv: DANIJELA NUJIĆ  
Srodstvo:  
Solidarni jamac: NE

**Adresa**

Ulica:

Opisna:

Godina izgradnje: 1990

Kat.općina: 328758 SLAVONSKI BROD

k.č.br 5861 /2 Br.zk.ul 8612

Vrsta nekretnine	Površina m2	Cijena po m2
1.polj.zemlj.	0.00	0.00
2.građ.zemlj.	800.00	103.93
3.stan/apartman	0.00	0.00
4.kuća	91.00	0.00
5.posl.prostor	0.00	0.00
6.garaža	0.00	0.00
7.parkirno mjesto	0.00	0.00
8.gospod.objekt	0.00	
9. stam.obj. (staro)	0.00	
UKUPNO	891.00	

**Opis nekretnine:**

k.o. Slavonski Brod, k.č.br. 5861/2, zk.ul. 8612  
kuća i dvorište ukupne površine 891 m2

**Posebne okolnosti:**

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

**Svrha stjecanja:****Obračunski podaci**

Površina:	891,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	556.947,45
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	556.947,45
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	22.277,89
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	22.277,89
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	16.04.2018	Procjena:	S
Datum rješenja:	16.04.2018	Tip rješenja:	Privremeno
Datum knjiženja:	30.04.2018		
Datum valute:	10.05.2018	Datum potvrde rj.:	
Datum povratnice:	25.04.2018	Potvrda rj. User:	

**Cijene po m2**

U MZ/KO:	93,31
U prijavi:	625,08
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

**Oslobodenja**

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zaliljev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: GOMAT

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

002

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 10.07.2025

